## 长燃•璀璨明珠基础工程施工招标项目

## 更正公告

**一、原委托代理编号：TJGJCS2019-004**

**二、原公告的采购项目名称：长燃•璀璨明珠基础工程施工招标项目**

**三、首次公告日期：**2019年元月10日

**原公告开标时间：**2019年元月30日09:30

**延期开标时间：**2019年元月30日09:30

**四、更正内容：**

### “招标文件P24页-P27页中

**权数取值表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 评分因素 | 权值取值 |
| 2 | 商务 | 0.15 |
| 4 | 价格 | 0.85 |

**投标报价评分表**

满分为85分。价格计分统一采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | | 评分标准 | | 备注 | |
| 1 | 最低有效投标报价=评标基准价 | | 85分 | | 评标基准价为满足招标文件要求的最低投标报价 | |
| 2 | （评标基准价/投标报价）×85%×100 | | 该投标人得分 | |
| 3 | 投标报价超过采购人预算 | | 0分 | |
| **序号** | **投标人** | **有效投标报价（元）** | **价格扣除比例调整** | **评标价**  **（元）** | **评标基准价** | **投标报价**  **得分** |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |  |

**评标委员会成员签名：**

**技术标评审**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 评审标准 | 评审结果 |
| 1 | 施工方案与技术措施 | 合格 |  |
| 不合格 |
| 2 | 质量管理体系与措施 | 合格 |  |
| 不合格 |
| 3 | 安全管理体系与措施 | 合格 |  |
| 不合格 |
| 4 | 环保管理体系与措施 | 合格 |  |
| 不合格 |
| 5 | 工程进度计划与措施 | 合格 |  |
| 不合格 |
| 6 | 资源配备计划 | 合格 |  |
| 不合格 |
| 7 | 主要项目管理人员 | 合格 |  |
| 不合格 |
| 8 | 施工设备 | 合格 |  |
| 不合格 |
| 9 | 试验、检测仪器设备 | 合格 |  |
| 不合格 |
| 10 | 评审结论 | |  |

备注：1．序号中有缺项的为不合格；

2．序号6、8、9为一般项，其余为保证项，保证项一项不合格为不合格，一般项两项不合格为不合格；

3．三分之二的评标专家认定合格的技术标和项目管理机构为合格；

4．技术标和项目管理机构评审不合格的投标人，视为不合格投标人。

**商务部分评分表（100分）**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 评审标准 | | 评审计分 |
| 1 | 投标人实力 | 投标人资质满足招标文件要求 | 10 |  |
| 2 | 投标人信誉 | 投标人建筑施工企业信用等级为AAA的，计10投标人建筑施工企业信用等级为AA的，计5。须提供证书复印件并加盖投标人公章。 | 10 |  |
| 3 | 投标人不良行为记录 | 投标人没有不良行为记录的，计12  分，每发生一次一般不良行为记录扣1分，每发生一次严重不良行为记录扣3分。 | 12 |  |
| 4 | 投标人同类项目实施能力 | 投标人提供2014年1月1日（以合同签订日期为准）以来承接与本工程类似基坑边坡支护及护壁桩工程业绩：单项合同金额500万元以上的，每个计10分，计满30分为止。 | 30 |  |
| 5 | 投标人配备人员情况 | 根据本项目的特点和需求，投标人拟投入本项目人员的专业水平、职称、类似项目经历等综合情况进行评分，配备满足项目需求且最优的得8分，配备一般的得5分，配备较弱的得2分。 | 8 |  |
| 6 | 工程可视化管理 | 工程施工可视化管理措施与承诺，优得10分，良好计5分，一般计2分 | 10 |  |
| 7 | 财务状况 | 根据投标人2017年度财务审计报告,优得20分，良好计10分，一般计2分,（提供2017年度会计师事务所出具的财务审计报告复印件，否则不计分。） | 20 |  |
| 8 | 合计 | | |  |

备注：

1. 招标文件要求提交的与评价指标体系相关的各类有效资料，投标人如未按要求提交的，该项评分为零分。**”**

### 修改为

### “

**权数取值表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 评分因素 | 权值取值 |
| 1 | 商务 | 0.20 |
| 2 | 价格 | 0.50 |
| 3 | 技术 | 0.30 |

**投标报价评分表**

满分为50分。价格计分统一采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | | 评分标准 | | 备注 | |
| 1 | 最低有效投标报价=评标基准价 | | 50分 | | 评标基准价为满足招标文件要求的最低投标报价 | |
| 2 | （评标基准价/投标报价）×50%×100 | | 该投标人得分 | |
| 3 | 投标报价超过采购人预算 | | 0分 | |
| **序号** | **投标人** | **有效投标报价（元）** | **价格扣除比例调整** | **评标价**  **（元）** | **评标基准价** | **投标报价**  **得分** |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |  |

**评标委员会成员签名：**

技术标评审计分表(100分)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 评审标准 | | 评审  计分 |
| 1 | 内容完整性和编制水平 | 完整、水平高 | 12～14 |  |
| 欠完整、水平一般 | 7～11 |
| 2 | 施工方案与技术措施 | 先进、可靠 | 14～16 |  |
| 可行 | 7～11 |
| 欠合理 | 4～6 |
| 3 | 质量管理体系与措施 | 完善、可靠 | 12～14 |  |
| 欠完善、欠合理 | 7～11 |
| 4 | 安全管理体系与措施 | 完善、可靠 | 12～14 |  |
| 欠完善、欠合理 | 7～11 |
| 5 | 环境保护管理体系与措施 | 完善、可靠 | 12～14 |  |
| 欠完善、欠合理 | 7～11 |
| 6 | 工程进度计划与措施 | 计划合理、措施可行 | 12～14 |  |
| 欠合理 | 7～11 |
| 7 | 人员与机具配备齐全、合理 | 合　理 | 12～14 |  |
| 欠合理 | 7～11 |
| 8 | 合计 | | |  |

备注：

1. 招标文件要求提交的与评价指标体系相关各类有效资料，投标人如未按要求提交的，该项评分为零分。

评委签字/日期：

**商务部分评分表（100分）**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 评审标准 | | 评审计分 |
| 1 | 投标人实力 | 投标人资质满足招标文件要求 | 10 |  |
| 2 | 投标人信誉 | 投标人建筑施工企业信用等级为AAA的，计10投标人建筑施工企业信用等级为AA的，计5。须提供证书复印件并加盖投标人公章。 | 10 |  |
| 3 | 投标人不良行为记录 | 投标人没有不良行为记录的，计12  分，每发生一次一般不良行为记录扣1分，每发生一次严重不良行为记录扣3分。 | 12 |  |
| 4 | 投标人同类项目实施能力 | 投标人提供2014年1月1日（以合同签订日期为准）以来承接与本工程类似基坑边坡支护及护壁桩工程业绩：单项合同金额500万元以上的，每个计10分，计满30分为止。 | 30 |  |
| 5 | 投标人配备人员情况 | 根据本项目的特点和需求，投标人拟投入本项目人员的专业水平、职称、类似项目经历等综合情况进行评分，配备满足项目需求且最优的得8分，配备一般的得5分，配备较弱的得2分。 | 8 |  |
| 6 | 工程可视化管理 | 工程施工可视化管理措施与承诺，优得10分，良好计5分，一般计2分 | 10 |  |
| 7 | 财务状况 | 根据投标人2017年度财务审计报告,优得20分，良好计10分，一般计2分,（提供2017年度会计师事务所出具的财务审计报告复印件，否则不计分。） | 20 |  |
| 8 | 合计 | | |  |

备注：

1. 招标文件要求提交的与评价指标体系相关的各类有效资料，投标人如未按要求提交的，该项评分为零分。**”**

**采购文件中相同之处作相应修改，其他内容不变**

**五、投诉处理**

本更正公告为招标文件的组成部分，招标文件如涉及上述内容的应作相应调整和修改，若本更正公告与原招标文件内容有不一致之处，应以本更正公告为准。

供应商认为本更正内容存在歧视性的，应在更正公告发布之日起七个工作日内以书面形式向本代理机构提出。

1、采购人信息

（1）名称：湖南长燃置业有限公司

（2）地址：长沙市开福区捞刀河第701栋

（3）联系人：王先生

（4）电话：13657411162

2、采购代理机构信息

（1）名称：天鉴国际工程管理有限公司

（2）地址：长沙市雨花区金海路128号长沙国际研创中心第A6栋

（3）联系人：李瑜、廖小辉

（4）邮编：410016

（5）电话：0731-85713091